

G

Printed Pages : 4

(21218)

Roll No. ....

LL.B. - V Sem.

**12255**

**LL.B. Examination, December-2018**

**LAW**

**(Drafting of Pleadings and Conveyancing)**

**(K-5005)**

*Time : Three Hours]*

*[Maximum Marks : 50*

**Note :** Attempt all the sections as per instructions.

**नोट :** सभी खण्डों को निर्देशानुसार हल कीजिए।

**Section-A**

**खण्ड-अ**

**(Very Short Answer Questions)**

**(अति लघु उत्तरीय प्रश्न)**

**Note :** Attempt all the **five** questions. Each question carries 2 marks. Very short answer is required not exceeding 75 words.  $5 \times 2 = 10$

**नोट :** सभी पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रत्येक प्रश्न 2 अंकों का है। अधिकतम 75 शब्दों में अति लघु उत्तर अपेक्षित है।

**1.** Define a **Plaint** and give its **Particulars**. 2  
वाद-पत्र की परिभाषा तथा इसमें दिये जाने वाले विवरण दीजिए।

**12255**

[P.T.O.]

( 2 )

- 2.** Write down the Purpose of an affidavit. 2  
शपथ-पत्र के उद्देश्य को लिखिए।
- 3.** What are the different classes of decrees. 2  
डिक्री के विभिन्न वर्गों को बताइये।
- 4.** Codicil 2  
कोडपत्र
- 5.** Distinction between Legal Set-off and Equitable Set-off. 2  
वैधानिक प्रतिसादन और साम्बिक प्रतिसादन में अन्तर।

**Section-B**

**खण्ड-ब**

**(Short Answer Questions)**

**(लघु उत्तरीय प्रश्न)**

**Note :** This section contains three questions. Attempt any **two** questions. Each question carries 5 marks.  $2 \times 5 = 10$

**नोट :** इस खण्ड में तीन प्रश्न हैं। किन्हीं दो प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रत्येक प्रश्न 5 अंकों के हैं।

**6.** Draft a sale deed of **Immovable Property**. 5  
अचल सम्पत्ति के विक्रय के लिये विक्रय विलेख का प्रारूप बनाइये।

**12255**

( 3 )

7. What is notice ? Write a notice under Sec 80 c.p.c. 5  
नोटिस क्या है ? c.p.c. की धारा 80 के अन्तर्गत एक नोटिस लिखिये।
8. What do you understand by lease ? Draft a lease deed of immovable property. 5  
पट्टे से आप क्या समझते हैं ? अचल सम्पत्ति के पट्टे के लिये पट्टा विलेख का प्रारूप बनाइये।  
or/अथवा  
Draft a general Power of Attorney.  
एक सामान्य अधिकार पत्र का प्रारूप तैयार कीजिए।

**Section-C**

**खण्ड-स**

**(Descriptive Answer Questions)**

**(विस्तृत उत्तरीय प्रश्न)**

**Note :** This section contains five questions. Attempt any three questions. Each question carries 10 marks.  
3×10=30

नोट : इस खण्ड में कुल पाँच प्रश्न हैं किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रत्येक प्रश्न 10 अंकों के है।

9. What do you mean by pleading ? What are the fundamental rules of pleading ? How a plaint can be amended ? Explain. 10  
अभिवचन से आप क्या समझते हैं ? अभिवचन के मूलभूत नियम क्या-क्या हैं ? एक वाद-पत्र को किस प्रकार से संशोधित किया जा सकता है ? वर्णन कीजिए।

12255

[P.T.O.]

( 4 )

10. What do you understand by Conveyancing ? Give an account of such deeds, which are known as Subject-Matter of Conveyancing. 10  
अभिहस्तान्तर लेखन से आप क्या समझते हैं ? ऐसे सभी विलेखों का विवरण दें, जिन्हें अभिहस्तान्तरण लेखन की विषय-वस्तु माना जाता है।
11. What are issues and their kinds ? How and on what basis are they framed ? 10  
वाद-पद क्या होते हैं और कितने प्रकार के होते हैं ? वाद-पद की रचना कैसे और किस आधार पर की जाती है ?  
or/अथवा  
Write a Plaint for Specific Performance of a Contract.  
संविदा के विनिर्दिष्ट पालन हेतु एक वाद-पत्र लिखिए।
12. Draft a plaint and written statement for the Hindu wife in a Petition of divorce against Hindu husband on the basis of the cruelty. 10  
हिन्दू पत्नी की ओर से क्रूरता के आधार पर हिन्दू पति से विवाह विच्छेद के लिये किये गये दावे का वाद-पत्र और प्रतिवाद-पत्र लिखिए।
13. Draft a Petition under Article 226 of the Indian Constitution for the issue of Writ of Mandamus. 10  
परमादेश याचिका को जारी करने के लिये भारतीय संविधान के अनुच्छेद 226 के अन्तर्गत एक याचिका तैयार कीजिए।

12255