

D
(21224)
LL.B.-V Sem.

Printed Pages : 4
Roll No.

12254(A)

LL.B. Examination, December-2024

LAW

Land Laws (U.P. Revenue Code-2006)

(K-5004)

Time : Three Hours] [Maximum Marks : 100

Note : Attempt questions from all sections as per instructions.

नोट : सभी खण्डों से निर्देशानुसार प्रश्न हल कीजिए।

Section-A

(खण्ड-अ)

(Very Short Answer Type Questions)

(अति लघु उत्तरीय प्रश्न)

Note : Attempt all five questions. Each question carries 4 marks. Very short answer is required not exceeding 75 words. $5 \times 4 = 20$

नोट : सभी पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रत्येक प्रश्न 4 अंकों का है। अति लघु उत्तर अधिकतम 75 शब्दों में अपेक्षित है।

1. Define 'Improvement in relation to a holding under U.P. Revenue Code, 2006.

उ.प्र. राजस्व संहिता, 2006 में किसी जोत के संबंध में 'सुधार' को परिभाषित कीजिये।

2. What is fixation and demarcation of boundaries?

सीमा का निर्धारण और सीमांकन क्या होता है?

12254(A)

[P. T. O.]

(2)

3. What is called 'Record of Rights' and its content ?
'अधिकार अभिलेख' किसे कहते हैं और इसमें क्या विवरण दिये जाते हैं?

4. Briefly write the different classes of tenure and their interest in land.

संक्षिप्त में विभिन्न खातेदारों का वर्ग और उनका भूमि में हित का वर्णन कीजिये।

5. Difference between 'Rent' and 'Land Revenue'.

'लगान' और 'भूराजस्व' के मध्य अंतर।

Section-B

(खण्ड-ब)

(Short Answer Questions)

(लघु उत्तरीय प्रश्न)

Note : Attempt any two questions out of the following three questions. Each question carries 10 marks. Short answer is required not exceeding 200 words.

$2 \times 10 = 20$

नोट : निम्नलिखित तीन प्रश्नों में से किन्हीं दो प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रत्येक प्रश्न 10 अंकों का है। अधिकतम 200 शब्दों में लघु उत्तर अपेक्षित है।

6. What is declaratory suit? Who can institute declaratory suit? Explain.

घोषणात्मक वाद किसे कहते हैं? घोषणात्मक वाद कौन संस्थित कर सकता है ? व्याख्या कीजिये।

12254(A)

7. State the general order of succession when a Bhumidhar with transferable rights being a male dies.
एक पुरुष संक्रमणीय अधिकार वाले भूमिधर की मृत्यु होने पर उसके उत्तराधिकार के सामान्य क्रम का वर्णन दीजिये।
8. Describe the process of exchange of land by a bhumidhar and its consequences.
एक भूमेधर द्वारा भूमि के विनिमय की प्रक्रिया का और उसके परिणामों का वर्णन कीजिये।

Section-C

(खण्ड-स)

(Detailed Answer Questions)

(विस्तृत उत्तरीय प्रश्न)

Note : Attempt any **three** questions out of the following five questions. Each question carries 20 marks. Answer is required in detail. $3 \times 20 = 60$

नोट : निम्नलिखित पाँच प्रश्नों में से किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रत्येक प्रश्न 20 अंकों का है। विस्तृत उत्तर अपेक्षित है।

9. Under what conditions a Bhumidhar let his land? What will the effect of lease in contravention of Revenue Code 2006?
किन परिस्थितियों में एक भूमिधर अपनी भूमि पट्टे पर दे सकता है? राजस्व संहिता 2006 के उल्लंघन में पट्टे का प्रभाव क्या होगा ?

10. Discuss the management of land and other properties by Gram Panchayat and Land Management Committee.
ग्राम पंचायत और भूमि प्रबंधक समिति द्वारा भूमि और अन्य संपत्तियों के प्रबंधन की विवेचना कीजिये।
11. Give an account of the constitution, power and functions of Revenue Board under U.P. Revenue Code, 2006.
उ.प्र. राजस्व संहिता 2006 के अन्तर्गत गठित राजस्व बोर्ड के गठन, शक्तियों और कार्यों का विवरण दीजिए।
12. What are the various records maintained in respect of each village? Discuss the procedure and the nature of mutation proceedings.
प्रत्येक गाँव के संबंध में कौन-कौन से विभिन्न अभिलेखों का अनुरक्षण किया जाता है? दाखिल-खारिज प्रक्रिया की प्रकृति और प्रक्रिया की विवेचना कीजिये।
13. Discuss the rights and liabilities of Asamis. On what grounds an Asami can be ejected? What remedies are available against the wrongful ejectment to Asami?
असामी के अधिकारों और दायित्वों की विवेचना कीजिये। किन आधारों पर एक असामी को बेदखल किया जा सकता है? असामी को अवैध बेदखली के विरुद्ध क्या उपचार प्राप्त है?