

A

(Printed Pages 4)

(20622)

Roll No. ....

B.A.LL.B.-X Sem.

**NS - 3568**

**B.A.LL.B. Examination, June-2022**

**LAND LAWS**

(U. P. Revenue-Code 2006)

(BL-911)/BL-9006)

(New Course)

Time : Three Hours ] [Maximum Marks : 100

**Note :** Attempt all the sections as per instructions.

**नोट :** सभी खण्डों को निर्देशानुसार हल कीजिये।

**Section - A/ खण्ड - क**

**(Very Short Answer Type Questions)**

(अति लघु उत्तरीय प्रश्न)

**Note :** Attempt all the **five** questions. Each question carries 4 marks. Very short answer is required not exceeding 75 words.  $4 \times 5 = 20$

**नोट :** सभी पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रत्येक प्रश्न 4 अंकों का है। अधिकतम 75 शब्दों में अति लघु उत्तर अपेक्षित है।

1. What is a 'Khatauni'?  
'खतौनी' क्या है?

2. Who is an 'Asami'?  
'आसामी' कौन होते हैं?
3. What is rent and Revenue?  
किराया व लगान क्या है?
4. Define 'Irrigated' land.  
'सिंचित भूमि' को परिभाषित करें।
5. Define the term 'Estate'.  
'आस्थान' शब्द की व्याख्या कीजिये।

**Section - B / खण्ड - ख**

**(Short Answer Type Questions)**

(लघु उत्तरीय प्रश्न)

**Note :** Attempt any **two** questions out of the following **three** questions. Each question carries 10 marks. Short answer is required not exceeding 200 words.  $2 \times 10 = 20$

**नोट :** निम्नलिखित तीन प्रश्नों में से किन्हीं दो प्रश्नों के उत्तर दीजिये। प्रत्येक प्रश्न 10 अंकों का है। अधिकतम 200 शब्दों में लघु उत्तर अपेक्षित है।

6. Write a note on 'Goan-Sabha'.  
'गाँव सभा' पर एक टिप्पणी लिखें।
7. What is 'Mutation'? Define and discuss its process.  
'नामान्तरण' क्या है? इसकी प्रक्रिया तथा इसे परिभाषित करें।

**NS-3568/2**

**P.T.O.**

8. What is 'abandonment'? Distinguish between 'abandonment' and 'Surrender'.  
'परित्याग' क्या है? 'परित्याग' तथा 'समर्पण' के अन्तर को स्पष्ट कीजिये।

**Section - C / खण्ड - ग**

**(Long Answer Type Questions)**

(दीर्घ उत्तरीय प्रश्न)

**Note :** Attempt any **three** questions out of the following 5 questions. Each question carries 20 marks. Answer is required in detail.  $3 \times 20 = 60$

**नोट :** निम्नलिखित पाँच प्रश्नों में से किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिये। प्रत्येक प्रश्न 20 अंकों का है। विस्तृत उत्तर अपेक्षित है।

9. What do you mean by 'Declaratory Suit'?  
Who can file it?  
घोषणात्मकद वाद से आप क्या समझते हैं? इसको कौन दायर कर सकता है?
10. Discuss the procedure of 'ejectment' of a tenant from the lands of 'public-utility'.  
'सार्वजनिक उपयोग' की भूमि से किसी व्यक्ति को उसके अनाधिकृत कब्जे से हटाने की प्रक्रिया का वर्णन करें।

11. Distinguish between 'Compensation' and 'Rehabilitation' Grant". Describe the grounds and procedure to get it.

'प्रतिकर' तथा 'पुनर्वास अनुदान' के अन्तर को स्पष्ट करें। इसको प्राप्त करने का आधार तथा प्रक्रिया का उल्लेख कीजिये।

12. Describe the jurisdiction and procedure of 'Revenue courts' under U.P. Revenue Code, 2006.

उ.प्र. राजस्व संहिता-2006 के अन्तर्गत वर्णित राजस्व न्यायालयों की अधिकारिता और अपनाई जाने वाली प्रक्रिया का उल्लेख कीजिये।

13. Explain the division of holding under U.R. Revenue Code Rules 2016.

उ.प्र. राजस्व नियमावली-2016 के अन्तर्गत वर्णित जोतों के विभाजन का उल्लेख करें।

**OR/अथवा**

Describe the order of succession of a male-Bhumidhar.

पुरुष भूमिधर के उत्तराधिकार के क्रम का उल्लेख करें।